



CIRCULAR 29-2021 RESUM DE LES ACTUALITZACIONS DEL RITE

Benvolguts associats,

Us adjuntem a continuació una síntesi detallada i treballada des de la Comissió de Mecàniques de FEGICAT amb l'objectiu de conèixer de forma resumida i ràpida les actualitzacions que s'han realitzat en el Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques en els Edificis (RITE). Pretén ser una guia ràpida per identificar els canvis més rellevants (assenyalats en groc) i en cap cas és un document que pretengui substituir la consulta obligada del propi Reglament.

Nou reglament actualitzat: https://www.boe.es/diario_boe/txt.php?id=BOE-A-2021-4572

A mode de resum i per identificar ràpidament els canvis, es presenta la següent taula:

Article actualitzat	Apartat	Observacions
Article 2	1 i 3	Aclariment per incloure les centrals tèrmiques de barris (District Heating).
Article 4	1	Inclou les energies renovables i residuals.
Article 5	2	Inclou la normativa europea.
Article 9	-	Inclou la normativa europea.
Article 10	-	Inclou les energies renovables i residuals.
Article 11	-	S'inclou el Codi Tècnic de l'Edificació
Article 12	5 i 7	L'apartat 5 és nou. S'inclouen els emissors per a indicar que deuen ser adequats per aprofitar les energies renovables i residuals.
Article 15	-	Aquesta part és nova, especificant que en el projecte de la nova connexió a una xarxa urbana, s'han d'esmentar les característiques de la xarxa urbana a la qual es connecta i que és adequada per a aquesta nova connexió
Article 16	1 i 2	Inclou les energies renovables i residuals.
Article 18	1	Inclou el control de l'etiquetatge i el consum d'energia.
Article 20	c)	Inclou el control de l'etiquetatge energètic.
Article 23	e)	Aquesta part és nova, especificant que en el certificat de la nova connexió a una xarxa urbana, s'han d'esmentar les característiques de la xarxa urbana a la qual es connecta i que és adequada per a aquesta nova connexió
Article 24	9 i 10	El redactat actual deixa clar el concepte d'empresa distribuïdora i comercialitzadora, en lloc de subministradora que originava diferents interpretacions. Obliga a la Distribuïdora o a la Comercialitzadora a rebre còpia del Certificat RITE registrat a l'òrgan Competent.



		Actualització reclamada per FEGICAT.
Article 29	5	S'obliga a les CCAA a elaborar un llistat amb les empreses instal·ladors acreditades o qualificades que ofereixin els serveis per a la realització d'inspeccions periòdiques de les instal·lacions tèrmiques. Actualització reclamada per FEGICAT.
Article 30	-	Inclou les energies renovables i residuals.
Article 32	b)	La modificació de l termini de correcció de defectes en instal·lacions ja en servei, de 15 dies a 6 mesos permet tenir la instal·lació en servei i poder reparar en un termini prudencial. Actualització reclamada per FEGICAT.
Article 33	2	Inclou les energies renovables i residuals.
Article 37	-	Canvi en la numeració dels articles.
Article 39	5	La modificació realitzada, no obliga les CCAA a elaborar llistats d'empreses autoritzades, però sí ha de construir un llistat, segons l'article 29, d'empreses capacitades per fer inspeccions.
Article 42	b)	Inclou les energies renovables i residuals.

Instrucció tècnica	Apartat	Observacions
IT1	1.1.4.1	Modifica el títol afegint Valors para el dimensionado
	1.1.4.1.1	S'afegeixen alguns paràmetres més de disseny: <i>Temperatura operativa, humedad relativa, velocidad media del aire e intensidad de la turbulencia, asimetrías radiantes, gradiente vertical de temperatura y temperatura del suelo se mantienen en la zona ocupada dentro de los valores establecidos a continuacin</i>
	1.1.4.1.2	Es modifiquen els percentatges valors PPD (percentatge estimat d'insatisfets). Per a un altre valor del percentatge de persones insatisfetes PPD, es va el mètode de càlcul de les normes UNE-EN ISO 7730 i UNE-EN 13779, així com l'informe CR 1752.
	1.2.3	Es modifiquen les opcions per utilitzar, en el possible (edificis nous i reformes), les energies renovables i residuals, s'elimina, per exemple, la biomassa i en instal·lacions existents es proposa la substitució d'equips que utilitzin combustibles fòssils per altres per energies residuals o renovables.
	1.2.4.1.1	Es modifiquen de forma generalitzada els criteris per assimilar-los a la normativa europea, per tenir instal·lacions més eficients, amb menys potència. Tot així per tal d'afectar el menys possible el medi ambient.
	1.2.4.1.2.1	S'eliminen els valors dels rendiments en NE. Es defineix millor els aparells prohibits, sent tots els atmosfèrics en el cas de calderes i només es permeten escalfadors tipus B de fins a 70 kW, quan estiguin en exterior o sales de màquines.



	Així no afecta les calderes o escalfadors tipus B3x, sinó aparells estancs (tipus C) que s'instal·len com a tipus B.
1.2.4.1.2.3	S'eliminen els cremadors d'una marca, passant a ser modulants per ser més eficients i estalvia energia. S'exceptuen els de combustible l'únic de fins a 70 kW justificant-ho.
1.2.4.1.2.4	S'afegeixen condicions per a les instal·lacions d'ACS, tenint en compte el codi tècnic i el reglament de disseny ecològic.
1.2.4.1.3.1	S'afegeix que s'ha d'indicar la informació que apareix a la fitxa de producte, per complir amb l'etiquetatge energètic.
1.2.4.1.3.2	En aquests canvis s'afegeix els escalonaments mínims de potència, sent 4 per a les instal·lacions de més de 70 kW i 2 fins a 70 kW. Es demana més control de la legionel·la i es modifiquen i simplifiquen els guixos en una taula.
1.2.4.2.3	S'amplien i modifiquen les classes d'estanquitat en conductes.
1.2.4.2.5	Es modifiquen i s'amplien fins a 8 els salts de potència dels ventiladors.
1.2.4.2.6	Afegeix condicions de compliment de requisits dels motors elèctrics.
1.2.4.2.8	Apartat nou. Afegeix condicions de compliment de requisits dels ventiladors.
1.2.4.2.9	Apartat nou. Els emissors tèrmics es dimensionaran per a temperatures d'entrada en calefacció inferiors a 60 °C i d'entrada en refrigeració superiors a 7 °C.
1.2.4.3.1	S'afegeixen controls de regulació a les instal·lacions noves i les existents quan es reformin.
1.2.4.3.2	S'afegeix la necessitat d'adaptar la instal·lació per mantenir el cabal mínim de la bomba.
1.2.4.3.3	S'elimina el mètode IDA C5, control per ocupació de nombre de persones, es deixa només el control directe per sensors de qualitat de l'aire.
1.2.4.3.4	Afegits sobre el control diferencial d'instal·lacions centralitzades (no reduir les possibilitats d'aprofitament de l'energia solar)
1.2.4.3.5	Apartat nou. Sistemes d'automatització i control d'instal·lacions.
1.2.4.4	S'especifica amb més detall el control dels consums individuals i s'inclou les centrals tèrmiques de barri.
1.2.4.5.2	Es modifica el cabal d'aire segons el reglament de disseny ecològic.
1.2.4.5.3	Aclariment sobre l'estratificació
1.2.4.6.1	Es modifica per incorporar el CTE i el reglament europeu, incorporant en tot el possible les energies renovables.
1.2.4.6.2	S'elimina



	1.2.4.7.1	Puntualitza al t'ol per a la producci centralitzada															
	1.2.4.7.4	Queda prohibida la utilitzaci de combustibles s lds d'origen fssil en les instal·lacions t rmiques dels edificis de nova construcci i en les Instal·lacions t rmiques que s reformin dels edificis existents.															
	1.2.4.8	Apartat nou. S'ha d'avaluar l'efici ncia de tota la instal·laci a les noves instal·lacions i en les reformes, la de la part reformada. S'ha de justificar en la documentaci de la instal·laci															
	1.3.4.1.1	S'inclou el reglament europeu i s'afegeix el punt 9, sobre com actuar en les instal·lacions solars t rmiques i el 10 sobre calderes que han de complir el reglament d'aparells a pressi															
	1.3.4.1.2.3	Canvis de les sales de m quines, amb b sicamente per unificar-la amb la UNE 60601 i el RD 919.															
	1.3.4.2.5	En el cas de circuits tancats de generaci solar t rmica, la desc rrega estar condu da a el dip sit d'ompliment de la instal·laci per garantir la recuperaci el fluid caloportador, en cas de ser t cnicament viable.															
	1.3.4.2.6	En el cas de instal·lacions solars s'ha de tenir en compte en el disseny dels compensadors de dilataci en el disseny del circuit, que les temperatures del fluid poden presentar grans oscil·lacions.															
	1.3.4.2.11	Calderes afectades pel Reial Decret 2060/2008, de 12 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament d'equips a pressi i les seves instruccions t cniques complement rries han de complir el que disposa la ITC-EP 1 o normativa que la substitueixi															
IT2	-	No hi ha canvis, n icament en les disposicions addicionals es fa esment a l'obligaci perqu les empreses instal·ladores comuniquin electr nicaament a les CCAA la pot ncia t rmica de les instal·lacions renovables i de les xarxes de calefacci i refrigeraci que proveeixin als edificis, aix' com de l'energia subministrada anualment, i altres par m etres, per tal de dur a terme l'avaluaci completa del potencial energ t ic de la Directiva 2012/27 / UE per tenir un mapa amb la infraestructura de calefacci i refrigeraci rrbana ja existent i la que est planificada.															
IT3	3.3	<p>Es modifiquen els manteniments i la seva periodicitat</p> <table border="1"> <tr> <td>Bomba de calor para agua caliente sanitaria Pn ≤ 12 kW.</td> <td>4 años.</td> <td>2 años.</td> </tr> <tr> <td>Bomba de calor para agua caliente sanitaria 12 kW < Pn ≤ 70 kW.</td> <td>2 años.</td> <td>Anual.</td> </tr> <tr> <td>Instalaciones de potencia superior a 70 kW.</td> <td>Mensual.</td> <td>Mensual.</td> </tr> <tr> <td>Instalaciones solares t rmicas Pn ≤ 14 kW.</td> <td>Anual.</td> <td>Anual.</td> </tr> <tr> <td>Instalaciones solares t rmicas Pn > 14 kW.</td> <td>Semestral.</td> <td>Semestral</td> </tr> </table>	Bomba de calor para agua caliente sanitaria Pn ≤ 12 kW.	4 años.	2 años.	Bomba de calor para agua caliente sanitaria 12 kW < Pn ≤ 70 kW.	2 años.	Anual.	Instalaciones de potencia superior a 70 kW.	Mensual.	Mensual.	Instalaciones solares t rmicas Pn ≤ 14 kW.	Anual.	Anual.	Instalaciones solares t rmicas Pn > 14 kW.	Semestral.	Semestral
Bomba de calor para agua caliente sanitaria Pn ≤ 12 kW.	4 años.	2 años.															
Bomba de calor para agua caliente sanitaria 12 kW < Pn ≤ 70 kW.	2 años.	Anual.															
Instalaciones de potencia superior a 70 kW.	Mensual.	Mensual.															
Instalaciones solares t rmicas Pn ≤ 14 kW.	Anual.	Anual.															
Instalaciones solares t rmicas Pn > 14 kW.	Semestral.	Semestral															



		<p>En instal·lacions de potència til nominal fins a 70 kW, amb supervisió remota en continu, la periodicitat es pot incrementar fins a 2 anys, sempre que estiguin garantides les condicions de seguretat i eficiència energètica.</p> <p>S'afegeixen punts en el procediment de manteniment preventiu i la seva periodicitat i s'especifica el manteniment dels sistemes que mesuren la comptabilització dels consums.</p>
	3.4.3	<p>En les instal·lacions d'energia renovable destinades a donar compliment amb l'establert en la secció HE4 de el Codi Tècnic de l'Edificació que disposin dels sistemes de mesurament de l'energia subministrada que estableix la IT 1.2.4.4, es realitzarà un seguiment periòdic de l consum d'aigua calenta sanitària i de les necessitats energètiques per climatitzar les piscines cobertes i de la contribució renovable, mesurant i registrant els valors.</p>
	3.4.4	<p>Afegits sobre l'assessorament energètic que realitza el mantenidor, sobre la utilització de sistemes que facin servir energies renovables i sobre el control disgregat de les instal·lacions i el seu registre al Llibre de l'Edifici.</p>
	3.4.5	<p>Apartat nou. Informació sobre el consum.</p>
	3.5	<p>Apartat nou. Instruccions de seguretat a l'interior de sitges de biomassa..</p>
	4.2.1	<p>Seràn inspeccionats periòdicament els sistemes de calefacció les instal·lacions combinades de calefacció i ventilació i aigua calenta sanitària que comptin amb generadors de calor de potència til nominal superior a 70 kW, excloent els sistemes destinats únicament a la producció d'aigua calenta sanitària de fins a 70 kW de potència til nominal.</p> <p>L'avaluació de la potència es realitzarà tenint en consideració la suma de les potències de generació de calefacció.</p>
	4.2.2	<p>Seràn inspeccionats periòdicament els sistemes d'aire condicionat i les instal·lacions combinades d'aire condicionat i ventilació que compten amb generadors de fred de potència til nominal instal·lada superior a 70 kW.</p>
	4.2.3	<p>Quan la instal·lació tèrmica de calor o fred tingui més de quinze anys d'antiguitat, comptats a partir de la data d'emissió del primer certificat de la instal·lació, la potència tèrmica nominal instal·lada sigui superior a 70 kW, es realitzarà una inspecció de tota la instal·lació tèrmica.</p>
	4.3	<p>La part de les inspeccions ha patit forca canvis i cal ressaltar que les inspeccions es fan en instal·lacions de més de 70 kW i no es faran a les de calefacció d'entre 20 i 70 kW, com indica el 1027.</p> <p>El manteniment si es realitza en instal·lacions de potències inferiors.</p>



	4.3.1	Es modifica, la inspecció d'eficiència energètica que ve obligada per la IT 4.2.1 es realitzarà cada 4 anys.
	4.3.2	Es modifica, la inspecció d'eficiència energètica que ve obligada per la IT 4.2.2 es realitzarà cada 4 anys.
	4.3.3	Es modifica, la inspecció de la instal·lació tèrmica completa, a la qual està obligada per la IT 4.2.3 es farà coincidir amb la primera inspecció del generador de calor o fred, una vegada que la instal·lació hagi superat els quinze anys d'antiguitat. La inspecció de la instal·lació tèrmica completa es realitzarà cada quinze anys.

Qualsevol dubte restem a la vostra disposició

Gràcies i salutacions,